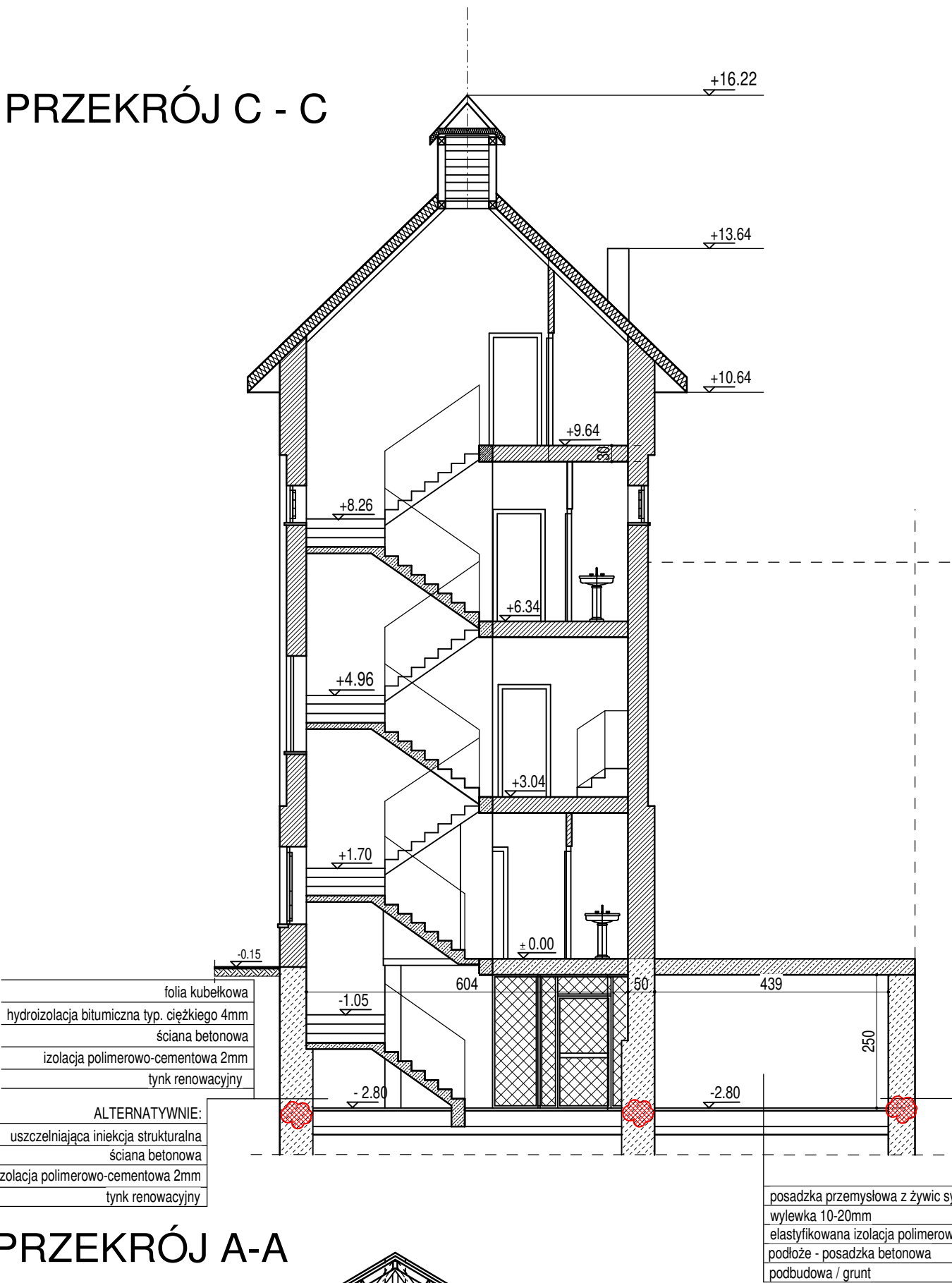
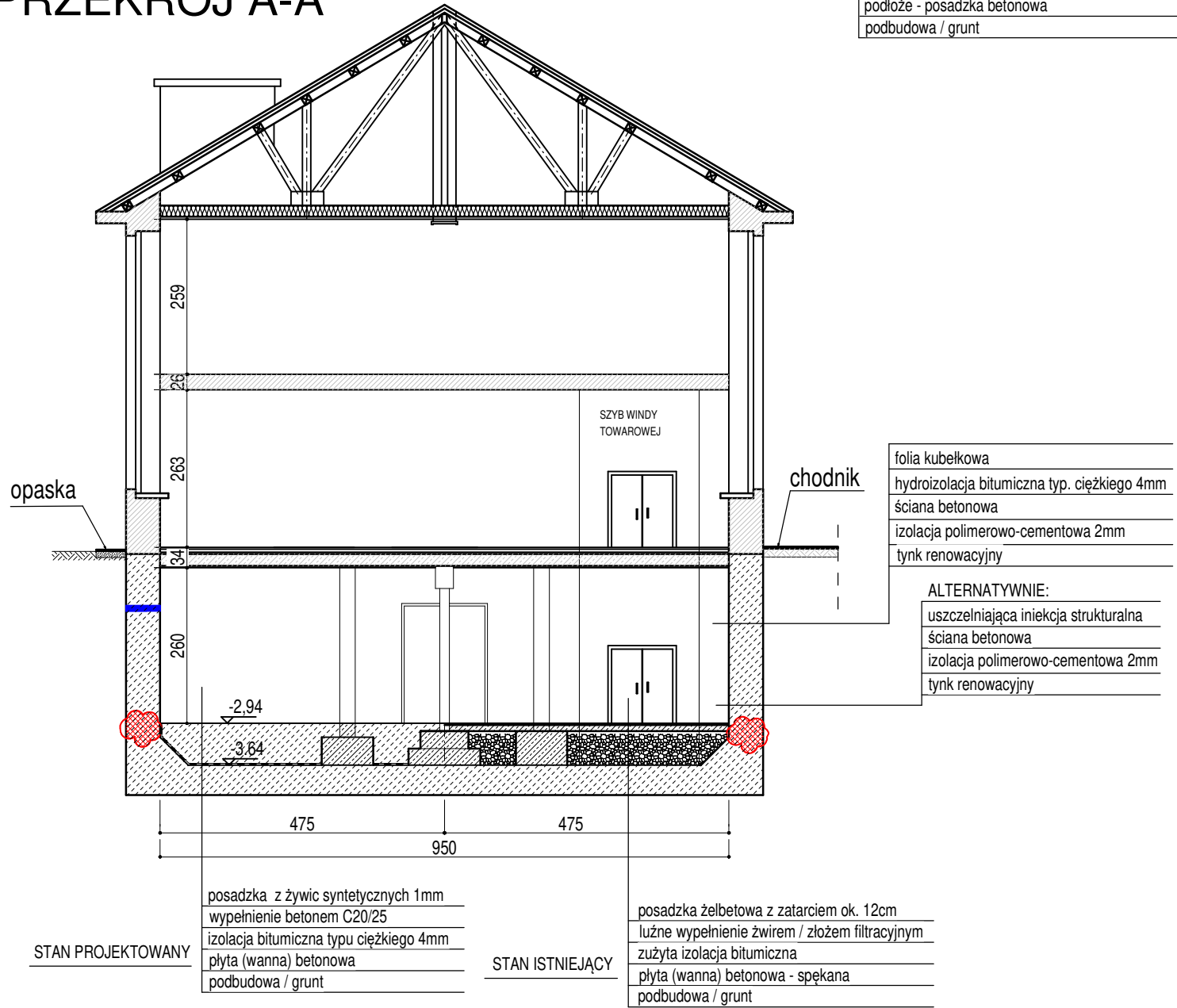


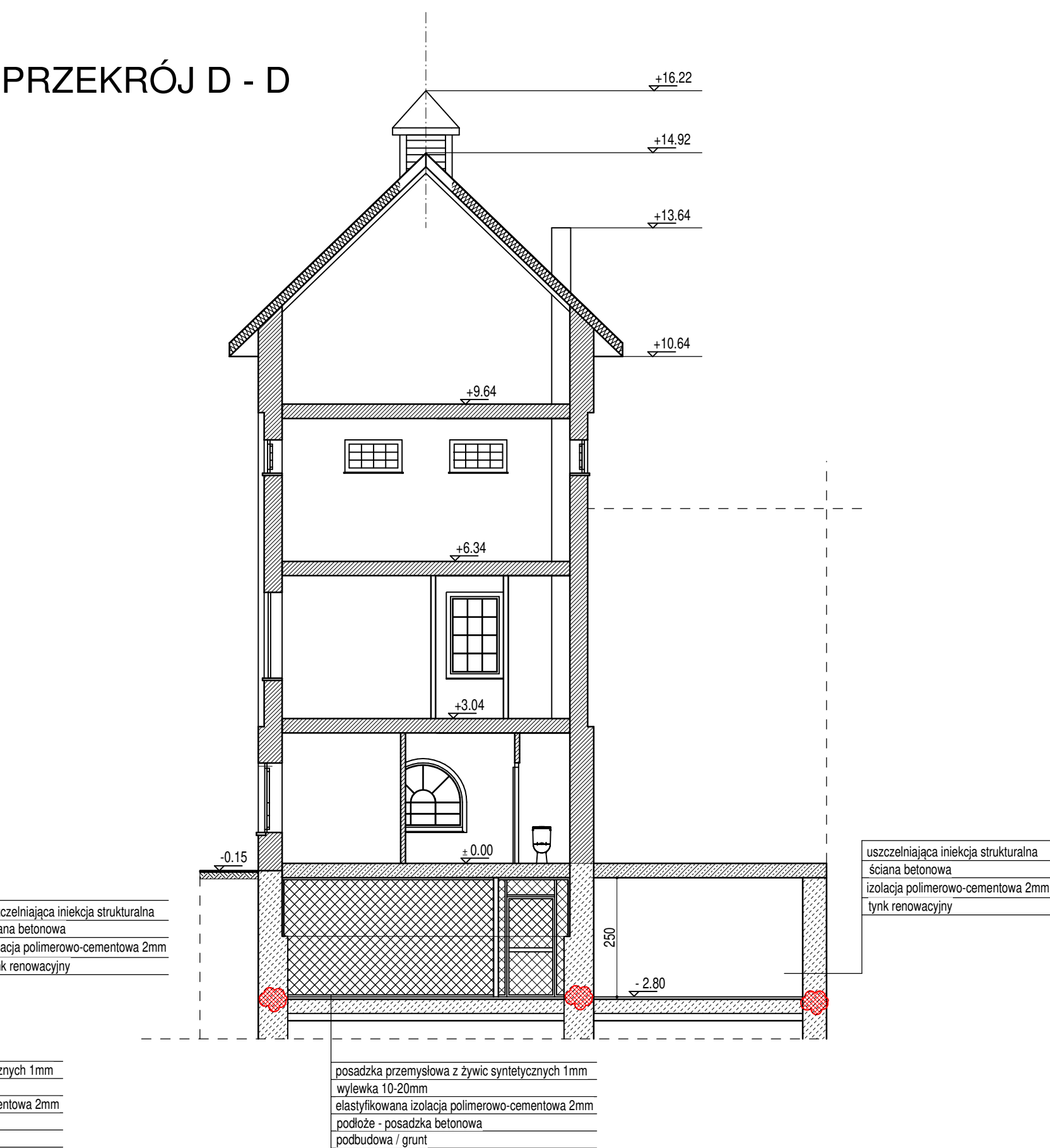
PRZEKRÓJ C - C



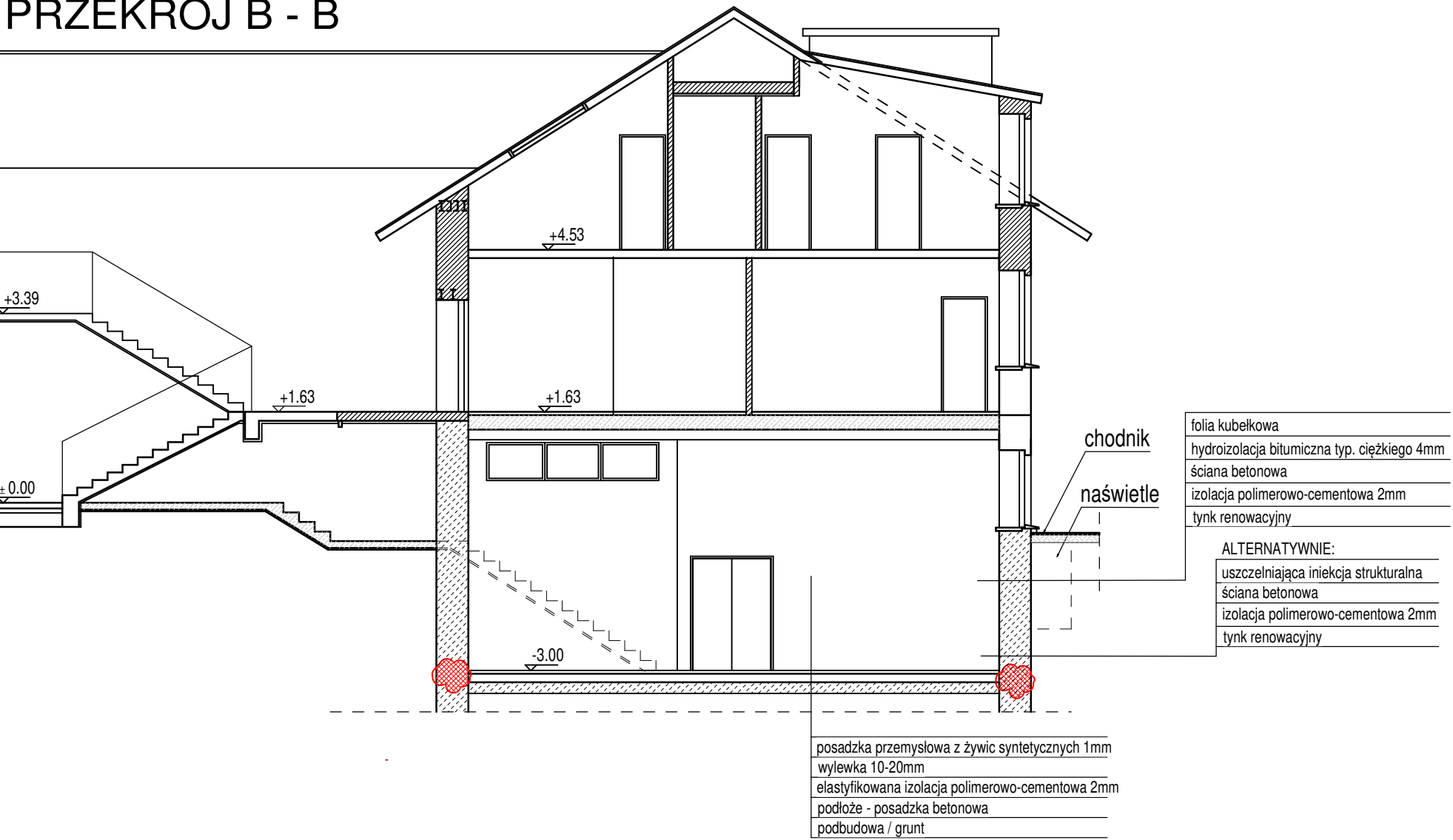
PRZEKRÓJ A-A



PRZEKRÓJ D - D



PRZEKRÓJ B - B



Przekroje A-A, B-B, C-C, D-D budynku administracyjno-biurowego

Zakres robót remontowych

Prace doraźne do pilnego wykonania:



- Elastyczne uszczelnienie pęknięć i zarysowań w ścianach we wszystkich pomieszczeniach piwnicznych,
- Uszczelnienie przejść instalacyjnych, styków ściany i posadzki (płyty dennej), obszarów zawilgoconych ścian, podszycie dźwigu towarowego, miejsca wycieków przy schodach, rewizji itp.
- Usunięcie tynków, oczyszczenie powierzchni betonu oraz jej wyrównanie w pomieszczeniach na całej powierzchni ścian zewnętrznych i do ok. 100 cm na ścianach wewnętrznych,
- Wykonanie izolacji polimerowo-cementowej w pomieszczeniach na przygotowanej powierzchni ścian,
- Odtworzenie skutych tynków i powłok malarskich. Do naprawy zastosować tynki renowacyjne o właściwościach regulujących zawilgoconie przegrody. W pomieszczeniach piwnicznych, nie stosować żadnych materiałów zawierających gips (np. szpachli gipsowych).
- Naprawa opaski w koło budynku
- Doszczelnienie, ewentualna przebudowa, izolacja obudów naświetli,
- Bieżące uszczelnianie, w miarę potrzeb, miejsc w których pojawia się zawilgoconie (punktowa iniekcja strukturalna przegrody).

Prace podnoszące odporność budynku na podwyższone stany wód gruntowych i/lub wody powodziowe:

- Wykonanie nowej hydroizolacji na ścianach piwnicznych od strony zewnętrznej metodą tradycyjną (dotyczy ścian które można odkopać) i/lub bezwykopową – izolacja kurtynowa w pomieszczeniu magazynu oraz strukturalna w pozostałych pomieszczeniach przy pomocy żywic akrylowych (etapowo na wszystkich ścianach),
- Usunięcie w pomieszczeniu magazynu posadzki podniesionej (12 cm betonu) oraz warstwy żwiru (złoża filtracyjnego), wykonanie uszczelnienia pęknięć w płycie dennej, wykonanie nowej hydroizolacji płyty dennej mostkujące ewentualne zarysowania, wypełnienie przestrzeni do aktualnej niwelety betonem, wykonanie posadzki żywicznej lub mineralnej,
- Wykonanie hydroizolacji posadzki (płyty dennej) w pozostałych pomieszczeniach
- Wykonanie w ścianach pomieszczenia magazynu, a następnie w kolejnych pomieszczeniach, przepony poziomej (np. zastosowanie żywic akrylowych, aplikowanych przy pomocy techniki iniekcji) – uciągając w ten sposób nową hydroizolacji płyty dennej z nową hydroizolacją ściany od strony zewnętrznej.

Legenda:

- Przebieg wodociągu przez ścianę
- Przepona pozioma wyk. metodą iniekcji

Nazwa inwestycji: Remont hydroizolacji podpiwniczenia oraz naprawa szkód popowodziowych w budynku administracyjno - biurowym przy ul. Łąkowej 52 w Głogowie				
Inwestor:  Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie ul. Łąkowa 52, 67-200 Głogów				
Projektant:  Biuro Inżynierskie TS Tomasz Szczepański ul. Czołowa 36L, 03-028 Warszawa				
Tytuł rysunku: Przekroje A-A, B-B, C-C, D-D budynku administracyjno-biurowego				
STADIUM: PW		BRANŻA: konstrukcja		
Data: 30.04.2025r.	skala: 1:100	REW. A	nr ewid. P91/002/2025	Rys. nr K-02
Projektant: mgr inż. Tomasz Szczepański nr ewid. MAZ/0877/PWbKb/19				
Asystent: mgr inż. Aleksandra Dąbrowska Synkiewicz				